

Federführung: Stadtbauamt	Datum: 25.02.2021
---------------------------	-------------------

Gremium	Termin	Status
Bau- und Stadtentwicklungsausschuss	08.03.2021	öffentlich

**TAGESORDNUNG:**

**Abbruch/Abriss des WC-Gebäudes an der Ecke Adalber-Stifter-Allee/Obere Wehd;  
Flur Nr. 387; Gem. Altdorf**

---

Die Neugestaltung des Spielplatzes im Umgriff des bestehenden WCs an der Adalbert-Stifter-Allee steht als Fördermaßnahme in diesem Jahr an. Seitens der Verwaltung wurde festgestellt, dass das bestehende WC Gebäude in einem wenig repräsentativen und sanierungsbedürftigen Zustand ist und außerdem nur sehr wenig genutzt wird.

Als Behindertentoilette ist das Gebäude nach den Normen a) nicht geeignet und b) nicht barrierefrei erreichbar. Ebenso ist die Sanierung mit ca. Kosten von 30.000 € zu erwarten.

Die Verwaltung schlägt daher vor, das Gebäude an dieser Stelle aufzugeben und stattdessen der Planung für den neuen Spielplatz als überdachte Aufenthaltsfläche mit Tisch und Sitzgelegenheiten zuzuschlagen. Dies wäre im jetzigen Stadium noch möglich und könnte entsprechend in die Förderung aufgenommen werden. Die Aufenthaltsqualität und die Größe der Freifläche würde dadurch sehr aufgewertet. Die Kosten werden mit ca. 20.000 € beziffert.

**Beschlussvorschlag:**

Der Ausschuss hat Kenntnis vom Sachverhalt und stimmt dem Abriss des bestehenden WC Gebäudes auf dem Grundstück Flur Nr. 387 Gem. Altdorf; Adalbert-Stifter-Allee zu. Stattdessen soll die Fläche als Freisitz in die Planung der Fördermaßnahme „Spielplatz“ aufgenommen werden.