

Federführung: Stadtbauamt	Datum: 16.03.2021
---------------------------	-------------------

Gremium	Termin	Status
Stadtrat der Stadt Altdorf	29.03.2021	öffentlich

**TAGESORDNUNG:**

**Vollzug der Baugesetze; 2. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes der Stadt Altdorf - Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit nach §§ 3 Abs. 1, 4 Abs. 1 BauGB**

---

In der Sitzung des Stadtrates vom 21.12.2020 wurde die Einleitung für die 2. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet in Pühlheim als auch für die 4. Änderung für das Gebiet am Waldfriedhof beschlossen.

Auf die Sitzungsunterlagen dieser Sitzung wird hingewiesen und Bezug genommen.

Für die Vereinfachung des Verfahrens wurden die zweite und vierte Änderung des Flächennutzungsplanes zu einem Verfahren zusammengefasst. Die beiden Verfahren werden unter der zweiten Änderung fortgeführt.

Im Ortsteil Pühlheim soll die Mischbaufläche bis zur ausgewiesenen Wohnbaufläche erweitert werden.

Im Bereich des Waldfriedhofs sollen die natürlichen Gegebenheiten im Flächennutzungsplan wiedergegeben werden.

Im kommenden Verfahrensschritt soll im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit der Plan das erste Mal ausgelegt werden. Die Verwaltung schlägt vor, einen entsprechenden Auslegungsbeschluss zu fassen.

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat hat Kenntnis vom Sachverhalt und beschließt die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1, 4 Abs. 1 BauGB für die 2. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes der Stadt Altdorf.