

Federführung: Stadtbauamt	Datum: 06.05.2021
---------------------------	-------------------

Gremium	Termin	Status
Stadtrat der Stadt Altdorf	17.05.2021	öffentlich

TAGESORDNUNG:

Erlass einer Satzung der Stadt Altdorf b. Nürnberg über abweichende Maße der Abstandsflächentiefe - Abstandsflächensatzung - Verabschiedung der Satzung/ Satzungsbeschluss

In der Sitzung des Stadtrates vom 26.04.2021 wurde beschlossen eine Satzung über abweichende Maße der Abstandsflächentiefe (Abstandsflächensatzung) für das gesamte Stadtgebiet zu erlassen.

Ferner wurde beschlossen, die Werte 0,7H verbunden mit dem 16 Meter Privileg für „kurze Wände“ mit 0,4 H festzulegen. Dies entspricht der Regelung verschiedener Nachbarkommunen.

Der Leiter des Stadtbauamtes hat daraufhin einen Satzungstext mit Begründung erarbeitet, welcher in der heutigen Sitzung als Satzung mit Wirkung zum 01.06.2021 beschlossen werden soll.

Der Entwurf der Satzung inkl. Begründung ist der Vorlage als Anhang beigefügt.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat hat Kenntnis vom Sachverhalt und der beigefügten Anlage und beschließt, die beigefügte Satzung über die Tiefe der Abstandsflächen (Abstandsflächensatzung) für das gesamte Stadtgebiet der Stadt Altdorf zum 01.06.2021 in Kraft zu setzen. Die Verwaltung wird beauftragt die erforderlichen Verfahrensschritte durchzuführen. Die Satzung/Anlage ist Bestandteil des Beschlusses.