

Federführung: Stadtbauamt	Datum: 22.02.2022
---------------------------	-------------------

Gremium	Termin	Status
Stadtrat der Stadt Altdorf	14.03.2022	öffentlich

TAGESORDNUNG:

Vollzug der Baugesetze; 7. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Altdorf für das Gebiet "PV Anlage Riederberg" - Beratung und Beschluss zur frühz. Beteiligung der Öffentlichkeit und der Träger öff. Belange gem. §§ 3 Abs. 1, 4 Abs 1 BauGB

In der Sitzung des Stadtrates vom 20.12.2021 wurde beschlossen für die Grundstücke Flur Nr. 1439 und 1440 der Gemarkung Rieden die Änderung des Flächennutzungsplanes für die Ausweisung von Sonderflächen für Photovoltaikanlagen aufzustellen. Die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes erfolgt im Parallelverfahren.

Auf die Sitzungsunterlagen der Sitzung vom 20.12.2021 wird verwiesen und Bezug genommen.

Die Flächenausweisung auf den Flur Nr. 1439 und 1440 der Gemarkung Rieden soll von Flächen für die Landwirtschaft in Sonderbauflächen mit der Zweckbestimmung „Freiflächen Photovoltaik“ geändert werden.

Die Verwaltung empfiehlt den entsprechenden Beschluss zur Durchführung des Verfahrens zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Träger öffentlicher Belange zu.

Beschlussvorschlag

Der Stadtrat hat Kenntnis vom Sachverhalt und beschließt für die 7. Änderung des Flächennutzungsplanes im Gebiet „PV Anlage Rieden“ die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Träger öffentlicher Belange nach §§ 3 Abs.1, 4 Abs. 1 BauGB