

Federführung: Stadtbauamt	Datum: 02.01.2023
---------------------------	-------------------

Gremium	Termin	Status
Haupt- und Finanzausschuss	26.01.2023	öffentlich

TAGESORDNUNG:

Hochbaumaßnahme Umbau Roncallihaus

Haushaltsantrag SPD Nr. 11

Antrag: -150.000 € in 2023 (Haushaltsstelle: 1.8801.9402)

Die Maßnahme ist seitens der Verwaltung zwingend erforderlich, um die rechtlichen (Baugenehmigung und Brandschutz) sowie tatsächlichen (Renovierung, Fluchtwege etc.) Rahmenbedingungen als Übergangsquartier für den Kinderhort Weißturmstraße zu schaffen. Der Hort muss während der Bauzeit eine adäquate Übergangsstätte beziehen, welche auch ausreichende Außenanlagen bietet. Andernfalls wären die dringend notwendigen Baumaßnahmen „Anbau Weißturmstraße“ und „Generalsanierung Bleichanger“ und die damit zusammenhängende Sicherung und Schaffung von Kinderbetreuungsplätzen existenziell gefährdet. Das Gebäude hat je Geschoss eine Ausdehnung von 500 m². Mit Planungs-, Gutachtens- und Genehmigungskosten sowie den herzustellenden Außenanlagen wird die Summe von 150.000 € benötigt, um die „nötigsten“ Arbeiten durchzuführen. Es handelt sich nicht um eine Sanierung im umfangreicheren Sinn.