

Federführung: Stadtbauamt	Datum: 10.05.2023
---------------------------	-------------------

Gremium	Termin	Status
Stadtrat der Stadt Altdorf	25.05.2023	öffentlich

TAGESORDNUNG:

Vorbereitende Untersuchungen zur Erweiterung des förmlich festgelegten Sanierungsgebiets in der Altstadt; hier: Billigung der erarbeiteten vorbereitenden Untersuchungen und Durchführung der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange

Dem Stadtrat wurde die erarbeitete vorbereitende Untersuchung zur Erweiterung des Sanierungsgebiets im Sommer/Herbst 2022 umfassend durch das Büro RSP vorgestellt. Die Planungen wurden dabei einstimmig gebilligt.

Anschließend wurden die Untersuchungen mit der Regierung abgestimmt. Diese ist mit den Planungen in der erarbeiteten Form einverstanden.

Zwischenzeitlich hat das Büro – ohne inhaltliche Änderungen – den Ergebnisbericht der Untersuchungen fertiggestellt.

Dieser liegt den Unterlagen zur Kenntnisnahme bei.

Um nun im nächsten Schritt die neue Sanierungssatzung zu erarbeiten und damit das Änderungsverfahren abzuschließen wäre die Untersuchung durch den Stadtrat zu billigen und die förmliche Beteiligung der Träger Öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit durchzuführen.

Anschließend kann das Verfahren noch in diesem Jahr zu Ende geführt werden.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat hat Kenntnis vom Inhalt des vorgelegten Ergebnisberichts zu den Vorbereitenden Untersuchungen zur Erweiterung des Sanierungsgebiets „Altstadt Altdorf b. Nbg.“ des Büros RSP Architektur + Stadtplanung, Bayreuth und billigt diesen in der vorgelegten Form. Die Verwaltung wird zur Durchführung der Beteiligung der Träger Öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit nach § 4 BauGB beauftragt. Anschließend soll die Satzung einschl. Begründung erarbeitet werden.